香港中华煤气有限公司 (0003.HK)

2022年全年业绩发布

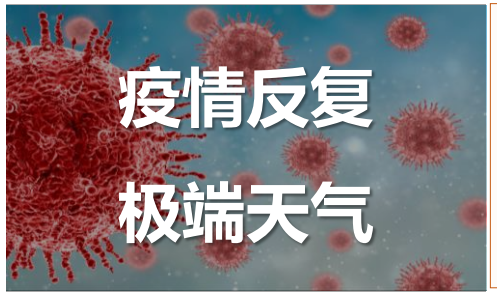
2023年3月17日

環保生活每一天
Go Green Every Day

2023年开局概览

2022年形势回顾

- 能源成本飙升
- 气源供应紧张



- 天然气需求疲弱
- 价差收窄

- 分布式光伏从0到1
- 深耕园区，扩大业务

迎接更好未来

- 能源价格波动平缓
- 气源供应趋于稳定

- 天然气需求反弹
- 价差回升

- 抢占园区，加速并网
- 碳/绿电交易实现收益

2022年全年业绩概览

中国香港燃气业务

总售气量
27,398TJ ↓ 1%

用户数
200万户 ↑ 3万户

总收入
85亿 ↑ 6%

8月上调煤气费4.4%，
每年带来收入3.2亿

内地公用事业

注：不含上海燃气

总售气量
418亿立方米 ↑ 5%

城市燃气售气量
321亿立方米 ↑ 3%

城市燃气项目
315个 ↑ 12个

用户数
3,729万户 ↑ 225万户

水务
15.9亿吨 ↑ 6%

环境
139万吨 ↑ 12%

再生能源

全年累计
80个零碳园区

光伏（截至2023年3月）

签约： 1.8GW

并网： 1GW

延伸业务

总营收
87亿

中国香港业务
21亿 ↑ 5%

内地业务
66亿 ↑ 2%

（单位：港元）

ESG

保持业内领先地位，带领可持续发展

涵盖所有E，S和G方面的综合研讨会

合作伙伴

HKMA 香港管理专业协会　InvestHK 香港政府-投资推广署

香港特区政府环境及生态局局长
谢展寰担任主礼嘉宾

高峰论坛-逾 20 位专家学者
对 ESG 相关的热门议题轮流发言

共逾 5,000 人线上线下出席

来自公用事业、金融投资、社会福利、企业治理等的政、商、学界知名专家学者进行演讲及圆桌研讨会

应对可持续发展相关风险

《气候相关及自然相关指导文件》

成为香港第一家采用TNFD披露ESG相关风险的企业

TCFD | TASK FORCE ON CLIMATE-RELATED FINANCIAL DISCLOSURES

TNFD Taskforce on Nature-related Financial Disclosures

《TCFD》&《TNFD》

同时参考两大框架，回应气候和自然相关的风险和机遇以及未来运营计划对气候变化和生态系统的影响

The TNFD Forum

《TNFD 论坛》

加入TNFD论坛。成为全球多学科机构咨询小组中，800 多个成员的一份子

持续推进 ESG 发展，获国际认可

提升ESG评级

S&P Global 51->67 *(分数提升)*

首度纳入

道琼斯可持续发展**亚太指数**

MSCI

2022年上调至「A」级

主要奖项和认可

UNSDG ACHIEVEMENT AWARDS 2022 HONG KONG 聯合國可持續發展目標 香港成就獎

《联合国可持续发展目标香港成就奖》获颁 4 个奖项

CUHK BUSINESS SCHOOL

《 香港中文大学商学院商业可持续发展中心 》

大湾区企业可持续发展指数 及 香港企业可持续发展指数 第一

CPA Hong Kong Institute of Certified Public Accountants 香港會計師公會

《香港会计师公会「 2022最佳企业管治及ESG大奖 」》

获得资本市场的认可

HKQAA

《香港绿色和可持续金融大奖2022》

煤气公司(3.HK)荣获： ESG披露优化先锋 奖

港华智慧能源(1083.HK)荣获：

杰出绿色和可持续债券发行机构

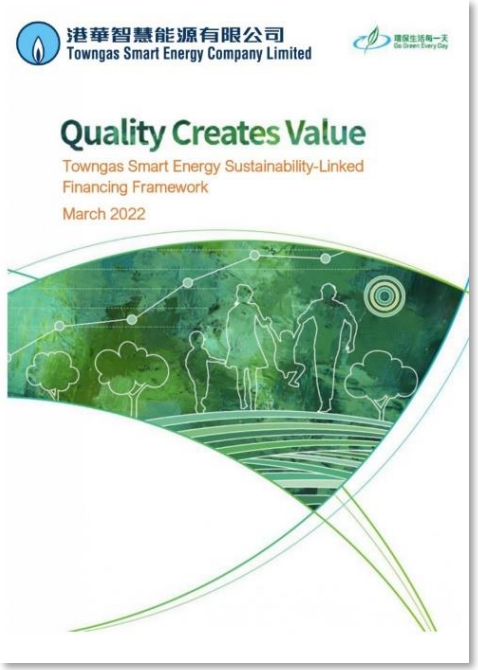
（智慧能源）最大单一可持续发展挂钩债券 奖

The Asset

《财资AAA可持续发展资本市场奖2022》

公司发行的2亿美金可持续发展挂钩债券获得：

最佳可持续发展债券 奖



目录

财务综述 **P.9**

业绩回顾

- **公用事业**
  - 中国香港燃气业务 P.14
  - 内地燃气业务 P.20
  - 内地水务及环境 P.26
- **智慧能源**
  - 再生能源 P.29
  - 「燃气+」能源管理 P.37
- **延伸业务** **P.41**
- **发展指引** **P.45**

财务综述

税后营业利润

34.1亿

1%

24.9亿

30%

1.4亿

32%

全年税后营业利润: 60.4亿 16%

（单位：港元）

2022全年业绩 – 香港中华煤气 (0003.HK)

(单位：百万港元)	2021年	2022年	变动
营业额	53,564	60,953	↑ 14%
税后营业利润	7,167	6,040	↓ 16%
净财务支出及资产减值准备	(2,150)	(730)	-
国际金融中心物业重估变动	-	(62)	-
归属于股东净利润	5,017	5,248	↑ 5%
每股基本盈利(港仙)	26.9	28.1	↑ 5%
每股全年股息(港仙)	35	35	-
利息覆盖倍数	8.4x	7.1x	-

集团财务状况健康

(单位：亿港元)	2021年12月31日	2022年12月31日
总资产	1,681	1,685
净资产	818	751
现金及银行存款	106	133
借款总额	551	593
净负债比率*	35.2%	38.0%
平均借贷成本	3.1%	3.1%

信贷评级 Moody's：**A1** S&P Global Ratings：**A-**

*注：预计完成退出上海燃气后，净负债比率将下降至35%

集团资本支出

集团资本支出：83.2亿港元

(单位：亿港元)	2021年	2022年
0003.HK (含1083.HK)	83.9	83.2
1083.HK	27.8	33.7

中国香港燃气业务

经营稳定抗压

气量 -1.0 %
27,398 TJ
(8亿方，天然气等值)

用户数+30,145
达200万户

税后营业利润
34.1亿港元
稳定增长

煤气供应可靠程度
99.99%

家庭渗透率
74%

管网覆盖率
86%

ESG
最清洁的燃料
(<5%中国香港二氧化碳总排放)
氢能为未来新业务

中国香港燃气销售增量

类别	目标用户		2022年全年	截至2027年底
住宅	家居用途 (煮食、干衣、浴室热水供应等)	未来五年 新增**222,700**用户	**74 TJ**	**545 TJ**
工商业	燃气制冷/制热应用	海洋公园，名气通电讯， 香港机场, 北区医院	**195 TJ**	**1,370 TJ**
	替代柴油项目	医院，食品厂，洗衣店		
	新项目	酒店、医院、火葬场， 美心新食品厂		
	氢能源项目	专营巴士公司，重载车辆		
	室内空气质量 (除湿)	酒店、医院及写字楼		

推行减碳方案

北区医院

- 沼气冷、热、电三联供系统**1.5MW**

美心食品工厂

- 大埔煤气厂余热能源用作食品生产线抽湿

富豪香港酒店

- 铜锣湾闹市，提供**481间**客房
- 蒸汽锅炉由柴油转换成煤气

葵涌火葬场

- 现有**4个**火化炉，由柴油转换成煤气

氢能发展优势及政策支持

氢能发展优势

- **3,700公里**管网遍及各区
- **160年**安全营运经验
- 生产、输送**成本较低**
- 源源不绝、**无需大型储存**

政府政策支持

- **《香港气候行动蓝图2050》：**
  试行氢燃料电池巴士及重载车
- **《香港电动车普及化路线图》：**
  发展及应用氢燃料电池车及其基础设施

环境及生态局 谢展寰局长 参观氢能系统

行会召集人 叶刘淑仪 参观氢能系统

与中国电力（国电投）合作提供光伏方案

大型园区

兴建中园区项目: **2.4MW**

工业用户

红磡工业大厦项目: **175KW**

商业用户

沙田商业大厦项目: **150KW**

内地燃气业务

疫情影响下，运营规模仍稳健提升

燃气销售量*

总售气量

418亿立方米 ↑ 5%

城市燃气

321亿立方米 ↑ 3%

价差

0.42人民币元 ↓ 0.06人民币元

城市燃气项目

315个

↑ 12个
年内新增

用户数

3,729万户

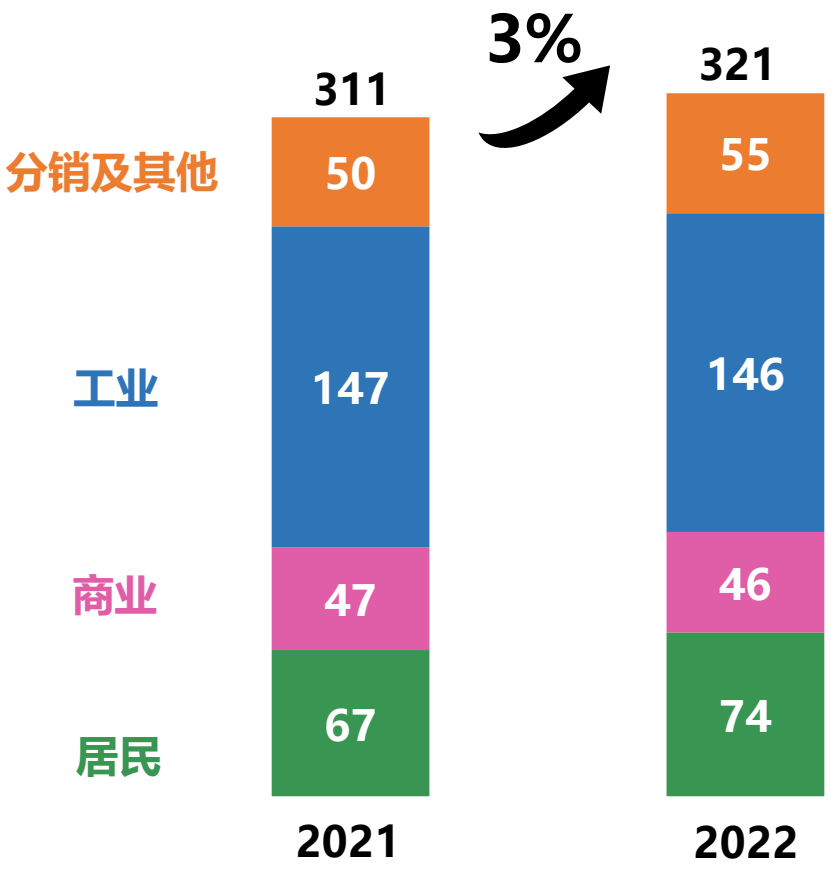
↑ 225万户
年内新增

注: *不含上海燃气

全年气量持续增长，售气结构稳定

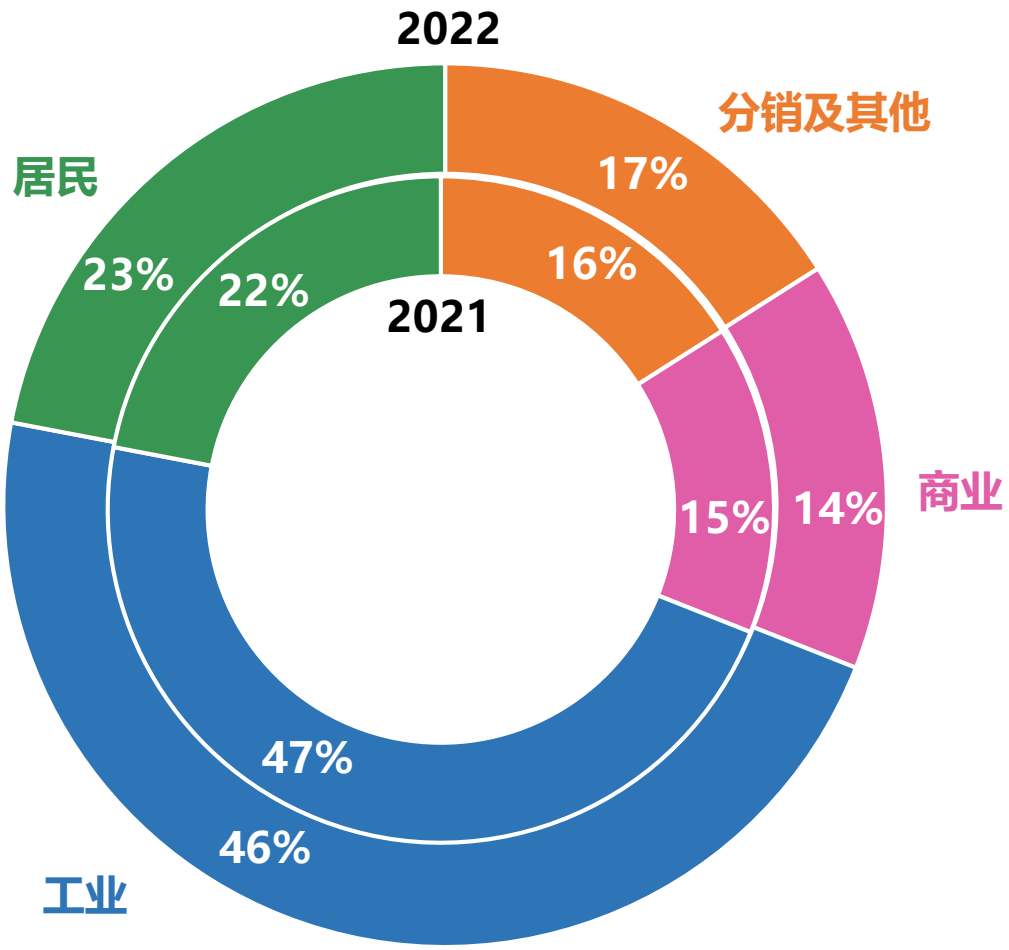
售气量

（单位: 亿方）



2022全年国内天然气消费同比 ↓ 1.7%

售气结构



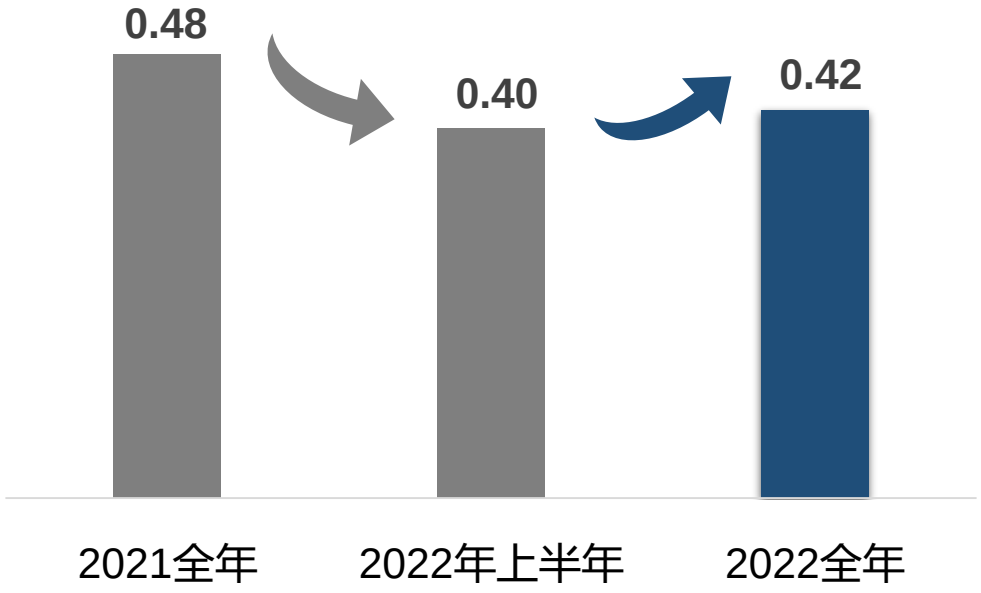
上游气价飙升，价差趋稳

售气价，成本价及价差

(单位：人民币/立方米)		2021年	2022年	变动
售气价	居民	2.69	2.71	↑ 0.02
	商业	3.05	3.47	↑ 0.42
	工业	2.98	3.73	↑ 0.75
	分销	2.75	3.41	↑ 0.66
平均售价		2.91	3.42	↑ 0.51
平均成本价		2.43	3.00	↑ 0.57
价差		0.48	0.42	↓ -0.06

价差趋势

(单位：人民币/立方米)



- 非居基本顺价
- 优化气源结构，非三桶油气源占比14%
- 多个省会城市获得政府补贴支持

提升集团资源商业价值和气源统筹能力

自营气源统筹能力

2022年：约 **10** 亿方 ↗ 2023年：预计达到 **20** 亿方，降低气源成本0.1人民币/方

- 国内资源
- 进口资源
- 参与投资的资源

加快推进工程建设，落实LNG长约进口

- 将于2023年中投运

金坛储气库商业功能逐步显现

- **贸易气量增加**：2022年贸易量 **4** 亿方，实现3倍于工作气量的周转；2023年贸易量预计增加至 **6**亿方
- **业务种类丰富**：库容交易、仓储服务、气量销售等

加快工程建设，逐步释放产能

- 一期将于2023年中投产

全国天然气消费量和占一次性能源比例持续上升

全国天然气消费量占一次性能源比例从2022年的8.5%将持续增长到2040年的15%

工业用户

玻璃、陶瓷、金属冶炼、化工等高耗能行业能碳双控，天然气需求增加。

*辽宁、内蒙古、广东等

光伏、动力电池、电动汽车等新能源产业陆续落地，带来新增需求。

*江苏、安徽、江西、广东、广西等

商业用户

LPG瓶改管持续推进，为城市安全发展建设保驾护航。

*华东、华南等沿海城市

多种方式服务民商清洁供暖，为提升城市生活品质做出贡献。

*长江中下游城市及北方城市

城燃新项目

与国央企开展战略合作，继续挖掘城市燃气项目潜力。

*安徽、江西、广东、辽宁、内蒙古

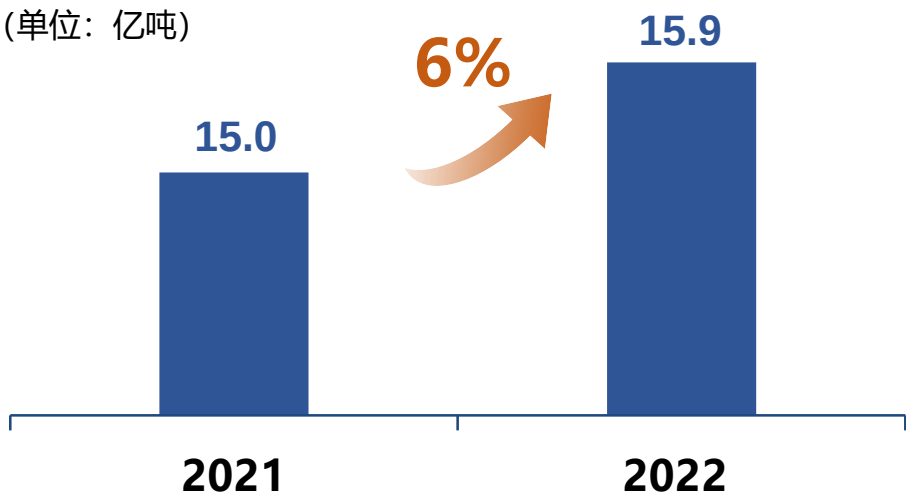
内地水务及环境

经济下行压力之下，盈利增加、稳步发展，共有14个项目

2022年业务量

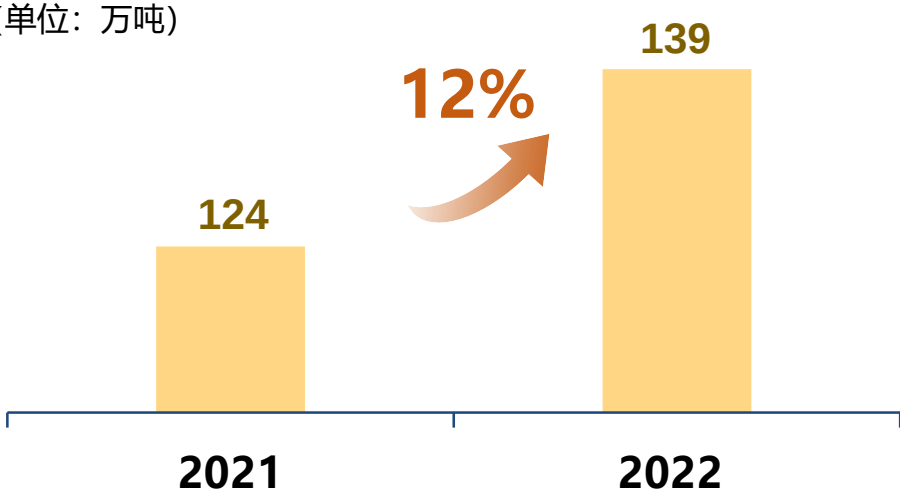
水务

（单位：亿吨）



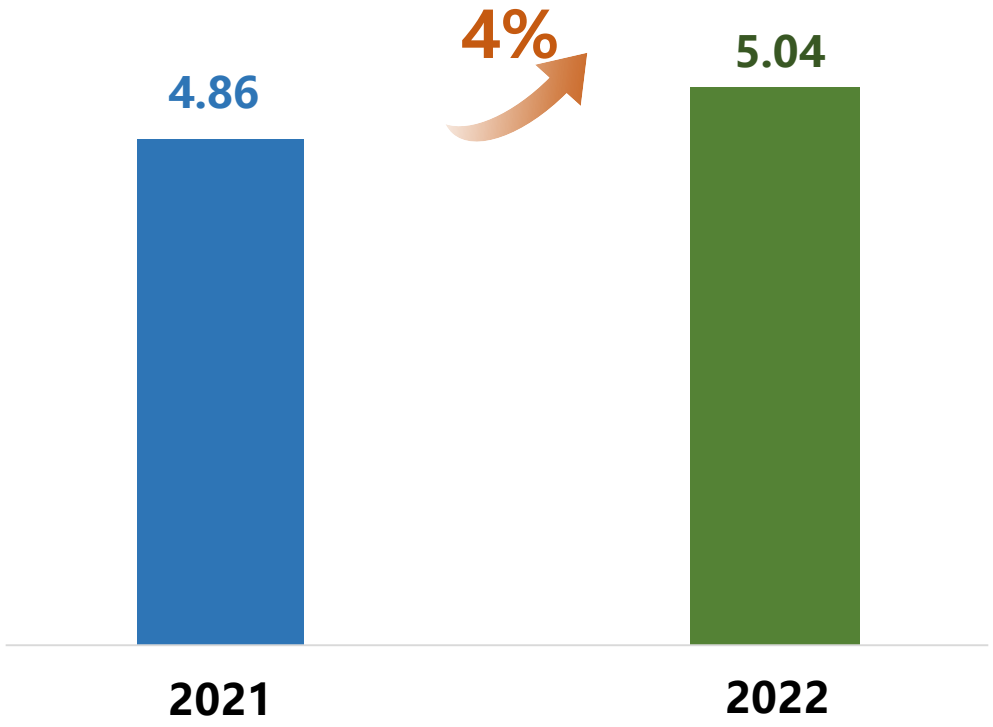
环境

（单位：万吨）



2022年净利润

（单位：亿港元）



扎实推进项目建设，积极拓展核心业务

- 重点推进环境项目，聚焦发展华东地区工业废水、环卫、产业园综合治废及关联业务

常州武进区工业废水项目

（在建，2023年7月投产）

常州垃圾焚烧发电项目

（在建，预计2025年底投产）

- 佛山水务A股上市持续推进中，预计2024年上半年完成

智慧能源

- 再生能源
- 「燃气+」能源管理

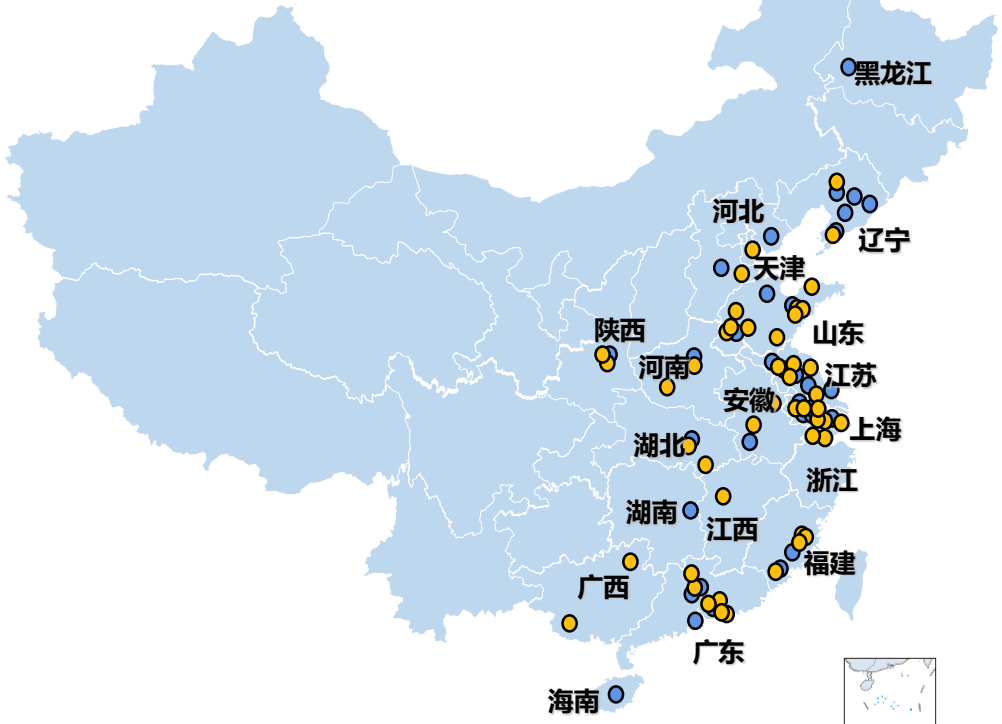
政策市场持续向好，2023大有作为

	分布式光伏	用户侧储能	能碳管理
政策及市场	• 峰值电价上调 • 组件价格下行 • 山东分时电价调整	• 峰谷价差扩大 • 光伏搭配储能 • 储能补贴政策	• 碳排总量及强度双控 • 扩大碳交易行业及主体 • 绿电需求剧增
港华策略	加大光伏投资 项目回报率有保障	在政策利好省市 规模化投资储能	批量推广低碳工厂 扩大碳及绿电交易

抢占优质工业园区，1GW工业分布式光伏并网

零碳园区（80个）

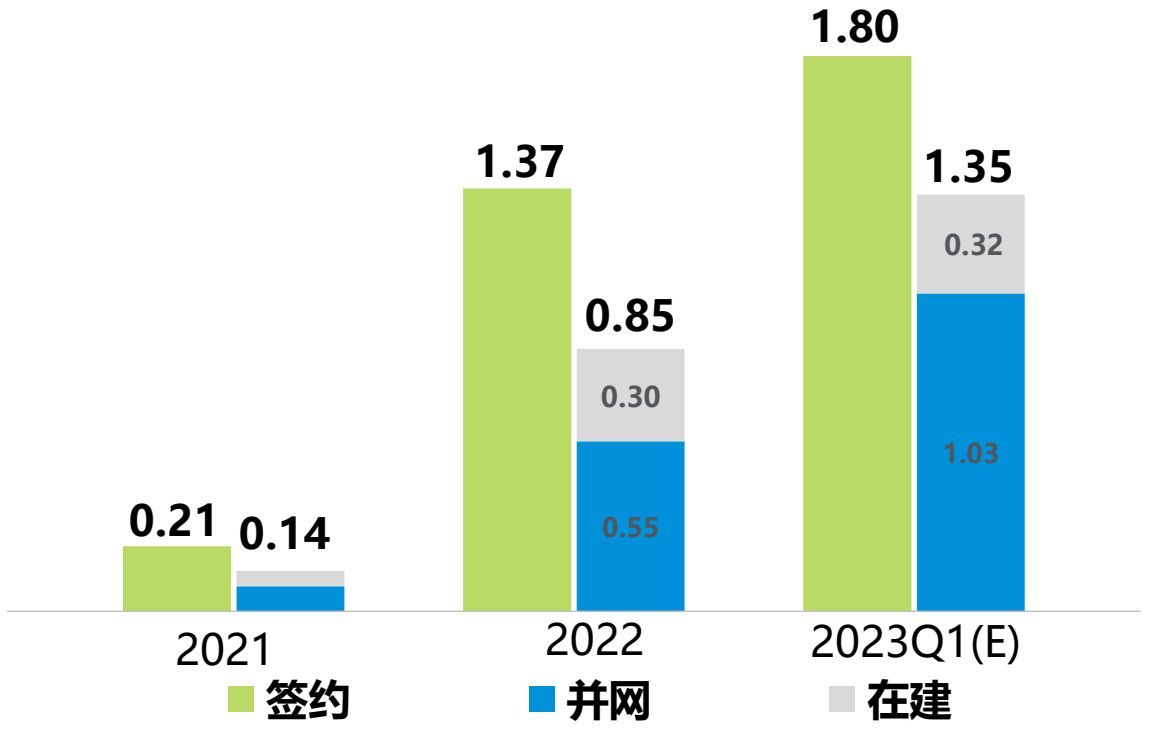
- 园区用电量：1,500亿kWh/年
- 可开发屋顶：1.2亿平方米



2022年新增48个

光伏累计签约及并网（GW）

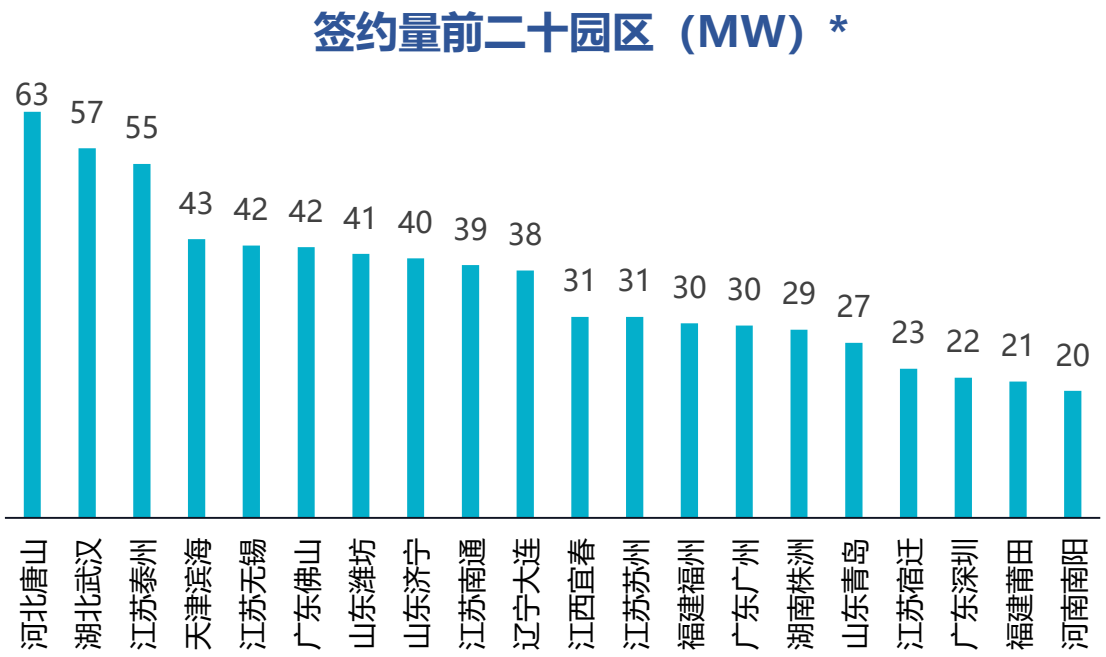
- 签约客户数：＞500个
- 2022新增规模行业领先



注：签约包含在建及并网

园区光伏高速发展，已成行业龙头

成立1年园区平均签约 > 30MW



- 平均成立时间：**11个月**
- 平均签约规模：**36MW**

*注：数据截止日期为2022年12月31日

关键能力支撑光伏“多快好省”

- **开发能力：**政府支持、燃气协同
- **服务能力：**碳管理、能效管理、绿电交易
- **工程能力：**GW级工程&运维管理
- **风控能力：**合规流程、专业团队、高效工具
- **数智能力：**管理平台、光伏云、设备云

高于行业平均水平的光伏项目回报率

已投运6个月项目平均PIRR>10%

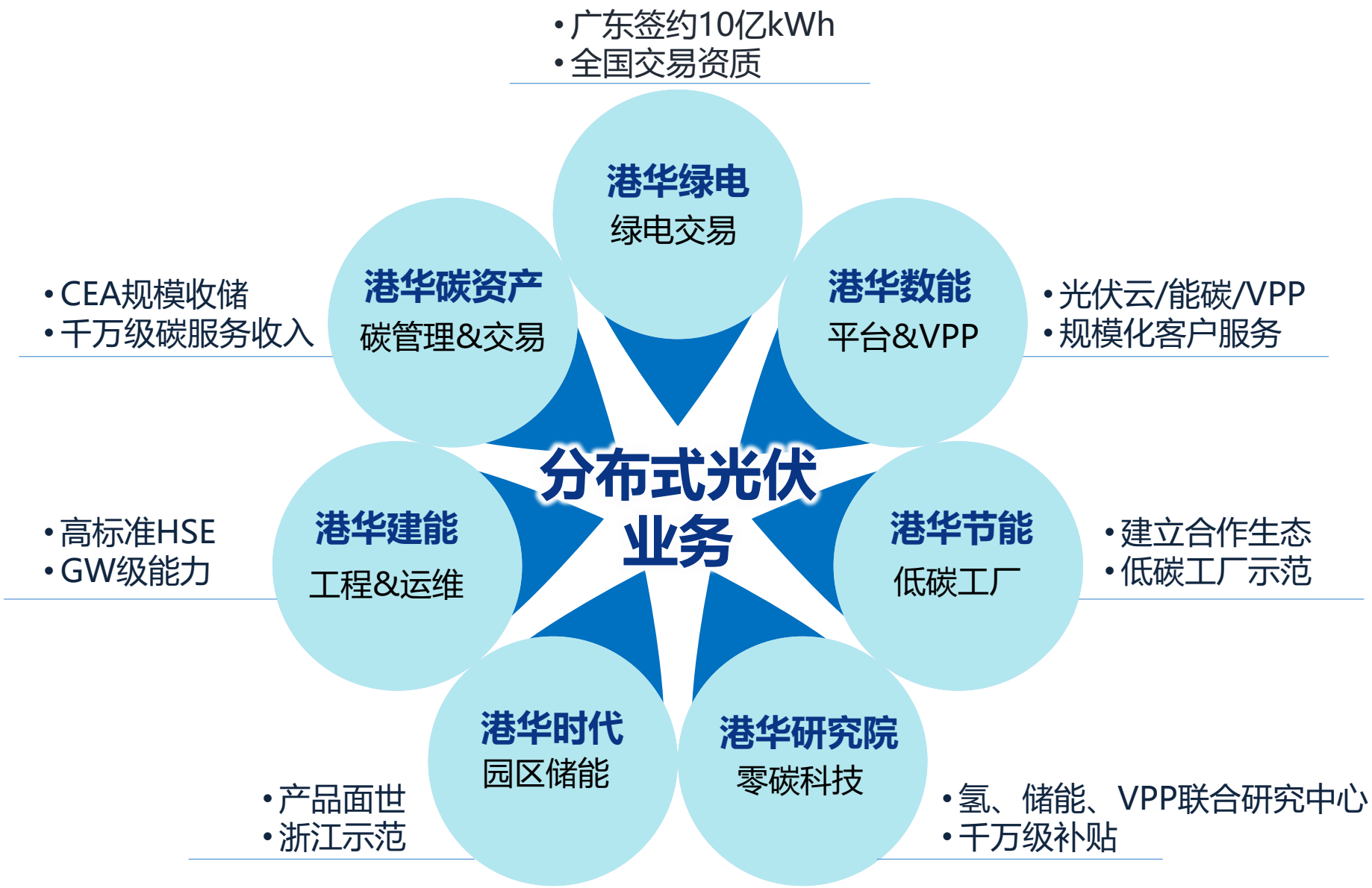
园区模式PIRR优于市场

	港华园区模式	市场模式
光伏电价	✓ 高（光伏+服务，议价能力强）	仅光伏
开发成本	✓ 低（自主批量开发）	第三方开发
采购成本	✓ 低（联合采购）	单项目采购
运维效益	✓ 高（园区集中运维）	分散运维

政策市场利好项目回报率

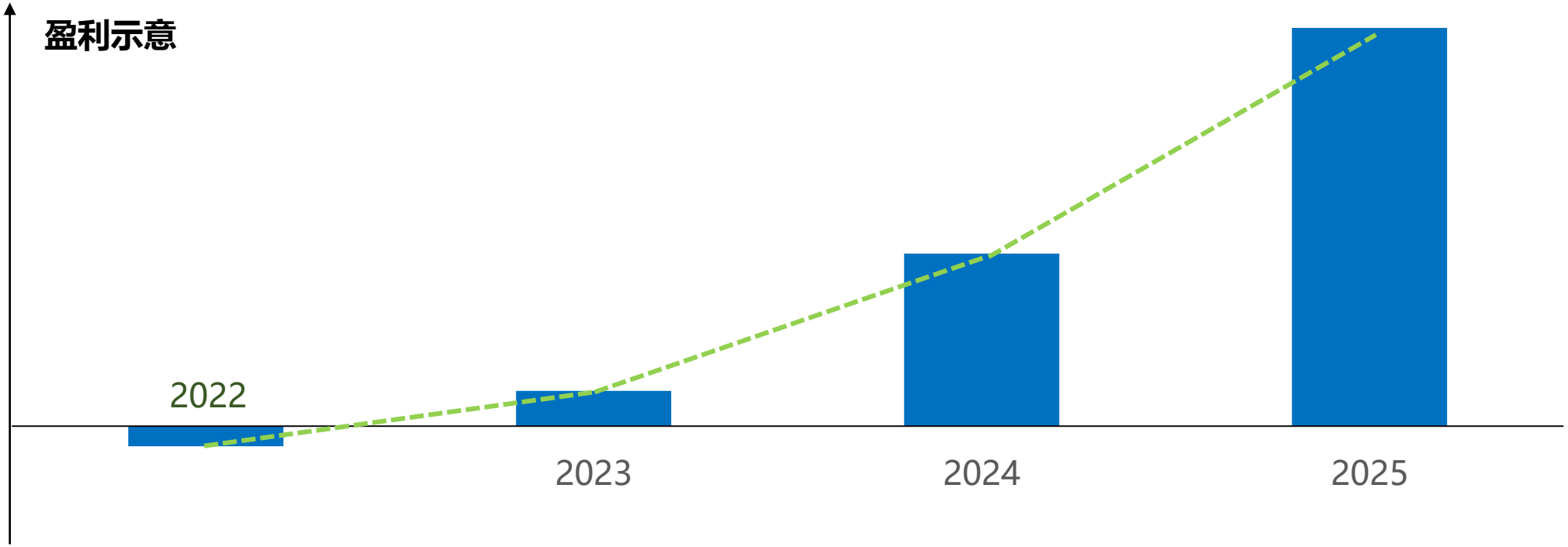
- 组件价格下行
- 峰值电价上调
- 分布式发电市场化交易
- 山东分时电价调整（短期）

再生能源打造成为一站式能源管理领先企业



2023进入盈利增长区

➢ 适当时机考虑IPO上市



光伏并网*	• 疫情，年化有效并网仅0.1GW	• >1.2GW年化有效并网	• >3.5GW年化有效并网	• >6GW年化有效并网
能碳服务	• 能力建设，成本投入	• 获取用户，初现盈利	• 扩大用户，规模盈利	• VPP业务发展
人才配置	• 能碳关键人才	• 园区关键人才	• 人才齐备，人效提升	• 200个零碳园区网络

*光伏并网：指年化有效并网，等效于全年12个月发电的光伏装机规模

打造行业示范，推动规模化复制

零碳工业园区
——泰州海陵

工业百强区低碳发展

- 能碳管理智能化
- 2022年《焦点访谈》

近零碳商业
——深圳福田

大湾区近零碳商业区

- 虚拟电厂示范
- 近零碳机关典范

低碳工厂
——国际精密

低碳工厂标杆

- 满足出口碳足迹迫切需求
- 广州碳交易所碳中和认证

智慧储能
——浙江嘉兴

用户侧储能

- 高安全储能产品面世
- 电网公司投资及园区示范

智慧能源

- 再生能源
- 「燃气+」能源管理

「燃气+」能源管理智能化，提效降本

深化能源服务模式

燃气
+
蒸气
供暖
热水
地热能
生物质
热电联供
冷热电三联供

区域供热服务
- 低碳清洁
- 安全可靠

→ 政府、园区

工商供能服务
- 多能互补
- 降本增效

→ 商业、公建工业用户

居民采暖服务
- 舒适温暖
- 品质保障

→ 居民用户

区域供热 **73**

工商供能 **176**

小区采暖 **20**

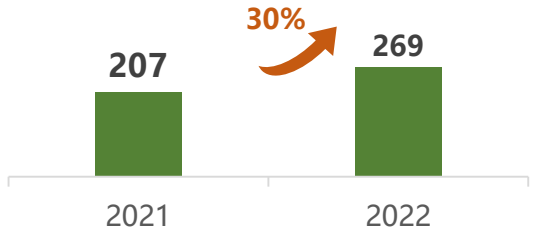
269 个累计开发用户

「燃气+」能源管理发展概况

发展初见成效

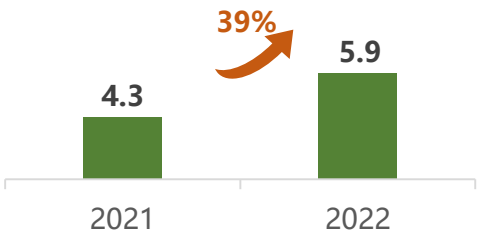
新开发项目数快速增加

(单位：个)



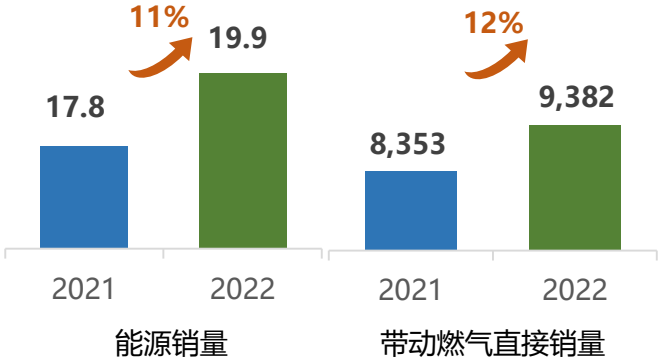
热能服务收入大幅增长

(单位：亿元)



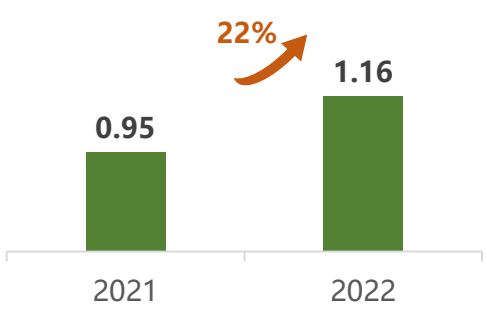
能源与燃气销售协同增长

(单位：亿kWh)　　(单位：万方)



热能服务毛利增长显著

(单位：亿元)



5年后将带来燃气销量20亿方

放大城燃资产价值，打造新增长势能

绿色低碳全场景能源服务解决方案

➢ 全国热能市场容量：**5万亿千瓦时**

区域供热 → 单体供能 → 能源托管

- 丰富项目储备
- 巩固经营区域
- 5万+重点目标客户
- 行业头部合作伙伴
- 全流程服务能力
- 高信赖度品牌声誉

「燃气+」能源管理重点案例

苏州园区某知名药企

- **总装机41MW**的冷、暖、蒸汽、光伏整体解决方案

中山市某中学

- **2000人**寄宿学校热水、综合电能、运维一站式服务

济南市某商业办公楼

- 提供节能环保、稳定可靠的冷暖服务，共**4.8万平方米**

铜陵市某园区

- 获取**热力特许经营权**，电厂余热供蒸汽，共199MW

延伸业务

集团延伸业务综合营收

延伸业务全年总营收 87亿

中国香港收入 21亿

内地收入 66亿

➢ **适当时机考虑IPO上市**

（单位：港元）

中国香港发展概况

收入 21亿

舒适生活

燃气具销售

29万台

橱柜

4,700套

健康生活

好氣fun TOWNGAS

21万会员

烹饪课程

IDE Institut Disciples Escoffier

25万元/课程

52,800人次

Culin Art 1862

2023年

正式运营

智慧厨房

Mia Cucina

TGC 家·多點新意

towngas cooking centre 煤氣烹飪中心

注：FY2021中国香港业务收入（不含U-TECH）：20亿
（单位：港元）

内地发展概况

收入 66亿

舒适生活17亿

燃气具销售

↑19%

橱柜

1.1万套

地暖

↑22%

健康生活 6亿
（包含燃气保险）

保险推广

↑20%

健康商品及服务

↑25%

安全生活 43亿
（包含燃气相关工程）

安全家居服务

1.3亿次

智慧厨房

平台拥有100万活跃用户

↑>100%

TowngasLifestyle 名气家

（单位：港元）

发展指引

2023全年发展指引

中国香港燃气业务

售气量

↑ 1%

用户数量

↑ 2.5万户

调价每年带来收入

3.2亿港元

引领中国香港成为氢能元年

内地公用事业

售气量

↑ 10%

接驳用户数量

↑ 210万户

价差

0.45人民币/方

再生能源

零碳园区

↑ 40个

光伏累计并网达到

3GW

延伸业务

全年延伸业务总营收

89亿港元

中国香港

21亿港元

内地

68亿港元

毛利率：
大约30%

谢　谢

免责声明

本演示稿及相应的讨论可能涉及一些前瞻性陈述，其中包括我们对于香港中华煤气的业务、营运、市场情况、经营和财务状况、资本合理性、具体管理规定及风险管理措施等方面所表述的意向、信念或当前预期。我们敬告读者不要过分依赖这些前瞻性表述而持有、购买或出售证券或其他金融产品。香港中华煤气不承担任何义务公开更新任何前瞻性陈述以反映本演示稿作出之日后的事件或情况，或反映不曾预料的事件的发生。以往业绩不可作为未来业绩的指引。